หนังสือมอบฉันทะ

PROXY

เขียนที่ .....
Written at

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....
Date Month Year

(1) ข้าพเจ้า ..... สัญชาติ .....
I/We Nationality

อยู่บ้านเลขที่ ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง .....
Residing at Road Tambol/Khwaeng

อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... รหัสไปรษณีย์ .....
Amphur/Khet Province Postal Code

ในฐานะผู้ประกอบธุรกิจเป็นผู้รับฝากและดูแลหุ้น (Custodian) ให้กับ .....
as a Custodian for

(2) เป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (CPNREIT) โดยถือหน่วยทรัสต์จำนวนทั้งสิ้นรวม ..... หน่วย
Being a unitholder of CPN Retail Growth Leasehold REIT (CPNREIT) holding the total number of trust units,

และออกเสียงลงคะแนนได้เท่ากับ ..... เสียง
and having the right to vote equal to votes.

(3) ขอมอบฉันทะให้ ..... อายุ ..... ปี อยู่บ้านเลขที่ .....
Hereby appoint age years, residing at

ถนน ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต .....
Road Tambol/Khwaeng Amphur/Khet

จังหวัด ..... รหัสไปรษณีย์ .....
Province Postal Code

☐ หรือ ทรัสตี / or the Trustee, namely

(3.1) นางทิพาพรรณ ภัทรวิกรม อายุ 51 ปี อยู่บ้านเลขที่ 19/27
Mrs. Tipaphan Puttarawigorm age 51 years, residing at 19/27

ถนน - ตำบล/แขวง จอมพล อำเภอ/เขต จตุจักร
Road - Tambol/Khwaeng Chom Phon Amphur/Khet Chatuchak

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10900
Province Bangkok Postal Code 10900

or

(3.2) นายณรงศักดิ์ ปลอดมีชัย อายุ 57 ปี อยู่บ้านเลขที่ 302/54 หมู่ 1
Mr. Narongsak Plodmechai age 57 years, residing at 302/54 Moo.1

ถนน - ตำบล/แขวง ช้างเผือก อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่
Road - Tambol/Khwaeng Chang Phueak Amphur/Khet Mueang Chiang Mai

จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ 50300
Province Chiang Mai Postal Code 50300

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้าเพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมผู้ถือหน่วยทรัสต์ ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 19 พฤศจิกายน 2569 เวลา 15.00 น. (เริ่มลงทะเบียนเวลา 13.00 น.) เป็นต้นไป โดยการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Meeting) เพียงรูปแบบเดียว หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวันและเวลาอื่นด้วย

any one of them to be my/our proxy to attend and vote on my/our behalf at the Unitholders' Meeting No. 1/2026 on 19 November 2026 from 3.00 p.m. onwards (registration starts at 1.00 p.m.), by electronic means only, or any adjournment at any date and time thereof.

(4) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในครั้งนี้ ดังนี้
I/We hereby authorize the proxy to attend and vote on my/our behalf at this meeting as follows:

☐ มอบฉันทะตามจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่ถือและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้
To grant the total number of trust units held and having the right to vote.

☐ มอบฉันทะบางส่วน คือ
To grant the partial trust units as follows:

☐ หน่วยทรัสต์.....หน่วย และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้.....เสียง
Number of trust units, and having the right to vote votes

(5) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในครั้งนี้ ดังนี้
I/We hereby authorize the proxy to attend and vote on my/our behalf at this meeting as follows:

<u>วาระที่ 1</u> พิจารณาอนุมัติการให้เช่าช่วงอสังหาริมทรัพย์และงานระบบ และการให้เช่าสังหาริมทรัพย์ของโครงการโรงแรมฮิลตัน พัทยา และการทำรายการที่เกี่ยวโยงกันกับผู้จัดการกองทรัสต์
<u>Agenda 1</u> To consider and approve the subleasing of immovable properties and utilities systems as well as the leasing of movable assets in connection with the Hilton Pattaya Hotel project and the entering into of a connected transaction with the REIT Manager.

☐ (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

☐ (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
(b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:

☐ เห็นด้วย.....เสียง ☐ ไม่เห็นด้วย.....เสียง ☐ งดออกเสียง.....เสียง
Approve votes Disapprove votes Abstain votes

<u>วาระที่ 2</u> พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)
<u>Agenda 2</u> To consider other matters (if any).

☐ (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

☐ (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
(b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:

☐ เห็นด้วย.....เสียง ☐ ไม่เห็นด้วย.....เสียง ☐ งดออกเสียง.....เสียง
Approve votes Disapprove votes Abstain votes

(6) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ให้ถือว่าการลงคะแนนเสียงนั้นไม่ถูกต้องและไม่ใช่เป็นการลงคะแนนเสียงของข้าพเจ้าในฐานะผู้ถือหน่วยทรัสต์ / Voting of the proxy in any agenda that is not as specified in this Proxy Form shall be considered as invalid and not my/our votes as a unitholder.

(7) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ทรัสตีให้เป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้าแต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร / In case I/we have appointed a person, who is not the Trustee, as my/our proxy, but have not specified my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified or in case the meeting considers or passes resolutions in any matters other than those specified above, including in case there is any amendment or addition to any fact, the proxy shall have the right to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

(8) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้ทรัสตีเป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า โดยให้มีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร หรือกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้ทรัสตีให้เป็นผู้รับมอบฉันทะแต่มิได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจนนั้น ให้ถือว่าข้าพเจ้ากำหนดให้ทรัสตีในฐานะผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า ใช้สิทธิออกเสียงเห็นด้วยในมติดังกล่าวในทุกวาระของการประชุมดังกล่าวข้างต้น / In case that I/we appoint the Trustee as my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate or in case that I/we appoint the Trustee as my/our proxy but I/we do not specify my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified, it shall be deem that I/we instruct the Trustee to vote “Approve” in all agendas of the meeting.

ลงชื่อ/Signed.....ผู้มอบฉันทะ/Grantor
(.....)

ลงชื่อ/Signed.....ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy
(.....)

หมายเหตุ / Remarks

1. หนังสือมอบฉันทะแบบ ข. นี้ ใช้เฉพาะกรณีที่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่ปรากฏชื่อในทะเบียนเป็นผู้ลงทุนต่างประเทศและแต่งตั้งให้คัสโตเดียน (Custodian) ในประเทศไทยเป็นผู้รับฝากและดูแลหน่วยทรัสต์ให้เท่านั้น / Only foreign unitholders whose name appears in the registration book who have a Custodian in Thailand can use the Proxy Form B.
2. หลักฐานที่ต้องแนบพร้อมกับหนังสือมอบฉันทะ คือ / Evidence to be attached with this Proxy Form are:
   (1) หนังสือมอบอำนาจจากผู้ถือหน่วยทรัสต์ให้คัสโตเดียน (Custodian) เป็นผู้ดำเนินการลงนามในหนังสือมอบฉันทะแทน / Power of Attorney from the unitholder authorizing a Custodian to sign the Proxy Form on his/her behalf.
   (2) หนังสือยืนยันว่าผู้ลงนามในหนังสือมอบฉันทะแทนได้รับอนุญาตประกอบธุรกิจคัสโตเดียน (Custodian) / Letter of certification to certify that a person executing in the Proxy Form has obtained a permit to act as a Custodian.
3. ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มอบฉันทะจะต้องมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหน่วยทรัสต์ให้ผู้รับมอบฉันทะหลายคน เพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้ / The unitholder appointing the proxy must authorize only one proxy to attend and vote at the meeting and may not split the number of trust units to several proxies for splitting votes.
4. กรุณาติดอากรแสตมป์ 20 บาท / Please affix stamp duty of Baht 20.